

# Tygelsjö Norra Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2019

Sammanträdesdatum:	2019-03-21
Plats:	Församlingshemmet i Tygelsjö
Närvarande medlemmar:	Vapenhusgatan: 1, 2, 5, 6, 8, 9
	Mittskeppsgatan: 5, 6, 8, 10, 11, 12, 18, 19, 21, 22, 25, 27, 32, 33, 41
	Tvärskeppsgatan: 1, 4, 6, 9, 15, 16, 17, 19, 22, 26, 28, 29, 31, 35, 37, 47
	Brf Malmöhus 28 3 representanter

---

## § 1. Mötets öppnande

Föreningens ordförande Mats Thörnblad hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

## § 2. Fråga om mötets behöriga utlysning

Mötet hölls enligt stadgarna och godkändes av stämman.

## § 3. Anteckning av närvarande och upprättande av röstlängd

Samtliga närvarande på stämman har antecknats på aktuell röstlängd. Beslut att, röstlängdens olika procentfördelning ska fastställas vid en eventuell sluten omröstning.

## § 4. Fastställande av dagordning

Punkt 10 ändras till punkt 15. I övrigt godkändes dagordningen.

## § 5. Val av mötesfunktionärer

- Till ordförande för stämman valdes Mats Thörnblad.
- Till sekreterare för stämman valdes Amii Christensen
- Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Peter Pålsson och Tina Tondo

## § 6. Behandling av förvaltningsberättelse

Ordförande Mats Thörnblad gick igenom verksamhetsberättelsen.

**Stämman godkände verksamhetsberättelsen.**

## § 7. Fastställande av resultat- och balansräkning

Kassör Thomas Håkansson redovisar 2018 års resultat- och balansräkning.

**Stämman godkände resultat- och balansräkning.**

## § 8. Behandling av revisionsberättelse

Ordförande Mats Thörnblad läser igenom revisionsberättelsen.

**Stämman godkände revisionsberättelsen.**

## § 9. Fråga om ansvarsfrihet

Ansvarsfrihet för styrelsen, **godkändes av stämman.**

## § 10. Beslut om arvode

Styrelsearvodet för 2019 fastställs till 2 x prisbasbeloppet = 93 000kr.

Revisorernas arvode fastställdes till 2 000 kr/revisor och år = 4 000kr.

### **§ 11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

*Utgifts- och inkomststat*

Stämman gick igenom budgeten för 2019. **Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.**

### **§ 12. Val av styrelse**

Jane Thörnblad från valberedningen presenterade valberedningens förslag:

- |                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| a) Vice Ordförande för en tid av 2 år | Jens Jensen      |
| b) Kassör för en tid av 2år           | Thomas Håkansson |
| c) 1 suppleant för en tid av 1 år     | Anna Palmblad    |
| d) 4 ledamöter för en tid av 1år      | Utses av MH 28   |
| e) 1 suppleant för en tid av 1 år     | Utses av MH 28   |

**Stämman godkände valberedningens förslag.**

### **§ 13. Val av revisor och deras suppleant**

Valberedningen hade inga förslag. Stämman presenterar följande förslag:

- |  |                |
|--|----------------|
| a) Revisor för en tid av 2 år          | Leif Andersson |
| b) Revisorsuppleant för en tid av 1 år | Moreno Tondo   |

**Stämman godkände förslaget.**

### **§ 14. Val av valberedning**

Stämman föreslår följande till ny valberedning:

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| 2 stycken för en tid av 1 år | Tina Tondo -sammankallande<br>Louise Bården |
|------------------------------|---|

**Stämman godkände förslaget.**

### **§ 15. Framställning av styrelsens förslag samt motioner från medlemmarna**

#### **Styrelsens förslag**

#### 1. Hantering av påminnelseavgifter.

Styrelsens förslag

är att: efter kvartalsfakturans förfallodag går en första påminnelse ut. Därefter går en andra påminnelse ut efter ytterligare 7 dagar. Slutligen lämnas ärendet över till Kronofogden 7 dagar efter andra påminnelsen. En räntesats på 8 % över gällande referensränta samt en påminnelseavgift om kronor 50:-, kommer att debiteras redan efter första påminnelsen.

**Stämman godkände styrelsens förslag**

#### 2. Sophantering.

- Ska vi ta in sophantering under någon av våra befintliga gemensamhetsanläggningar?
- Ska vi bilda en ny gemensamhetsanläggning?
- Ska en ev. ny GA6 då vara för t.ex. radhusen (47 st) + MH28 (91 st)?
- Ska vi i så fall placera ut x antal miljöstationer?
- Eller vill ”egnahemsägarna” avvakta, och MH28 införa miljöstationer?

Jan-Erik gick igenom förslaget som presenterats till alla medlemmar innan mötet.

Styrelsens förslag

är att: stämman tar en diskussion i frågan och ett beslut.

**Stämmans beslut.** Styrelsen får mandat att:

- Söka en förrättning hos Lantmäterimyndigheten för att bilda en GA6 för sophantering. Medlemmarna ska anslutas på frivillig basis.
- Undersöka om att finansiera projektet med ett lån av GA5, som ska vara återbetalt på 2,2 år.


**§ 16. Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt**

Stämman beslutade att protokollet ska distribueras till samtliga medlemmar samt läggas ut på vår hemsida.

**§ 17. Mötets avslutande**

Ordförande Mats tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet



Amii Christensen

Justerare



Tina Tondo

Justerare



Peter Pålsson