

TYGELSJÖ NORRA SANFÄLLIGHETSFÖRENING

PROTOKOLL FRÅN FÖRENINGSSAMMANTRÄDE 1984

Sammanträdesdatum: 1984.03.28

Plats: Richters cafe

Närvarande: Medlemmar från:

Kallenbergs väg nr: 17

Vapenhusgatan nr: 5,6,8,9

Mittskeppsgatan nr: 6,8,10,12,13,14,18,22,23,27,29,30,31,34

Tvärskkeppsgatan nr: 2,4,5,6,12,14,17,19,22,24,28,33,37,41,43,47

samt Mats Gunnarsson och Christer Molin från Brf. 28.

§ 1. Sammanträdet öppnande.

Ingvar Svensson hälsade de närvarande välkomna till stämman och förklarade kvällens möte öppnat.

§ 2. Dagordning.

Ingvar Svensson presenterade dagordningen. I. Wallin begärde att få ta upp en punkt under kvällen. Beslutades att detta kunde ske under punkten övrigt. Dagordningen godkändes av de närvarande.

§ 3. Val av mötesprecidium.

- 1) som ordförande för stämman valdes Ingvar Svensson
- 2) som sekreterare för stämman valdes B-M Sjöstedt
- 3) som justeringsmän och rösträknare för stämman valdes Bent Schultz och Lars Åstrand.

§ 4. Genomgång av utsänd årsredovisning.

Styrelsens verksamhetsberättelse presenterades av B-M Sjöstedt samt resultat och balansräkningen av Leif Andersson. Styrelsen föreslår att av årets överskott kronor 16.314:54 avsättes 15.000:- till reparationsfonden och återstoden kronor 1.314:54 balanseras i ny räkning.

Verksamhetsberättelsen samt resultat och balansräkningen godkändes av stämman. Föreningens revisorer tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 5. Beviljande av ansvarsfrihet.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 1984.

§ 6. Förslag och motioner.

Boye Nicander och Tommy Ljörklund presenterade styrelsens förslag. Inga motioner från medlemmarna hade inkommit.

Förslag 1: Styrelsen har tagit in anbud från Markbyggnadsgruppen AB samt Entreprenad AB ang. asfaltförbättringar inom området. Styrelsen förordar Markbyggnadsgruppens offert, som föreslår förbättringar enl.

följande:

1. Vapenhusgatan, gangbana i vändplan, infart till bondgården.
2. Mittskeppsgatan 19-31, ny toppbeläggning samt urgrävning, avgrusning och asfaltering av hörn vid lekplats.
3. Mittskeppsgatan 16-34, ny toppbeläggning.
4. Tvärskeppsgatan 19-31, ny toppbeläggning, inkl. vattenränna vid nr. 19.
5. Tvärskeppsgatan, infart till stora P-platsen, urgrävning av rötter och ny asfalt samt toppbeläggning östra sidan.
6. Tvärskeppsgatan vid transformator, toppbeläggning c:a 5m<sup>2</sup>.
7. Tvärskeppsgatan 16-28, ny toppbeläggning.
8. Tvärskeppsgatan 33-47, - " -
9. Öst-västliga stora ingången, lagning av reparation av trasiga brunnar vid stora P-platsen vid Tvärskeppsgatan.
10. Mittskeppsgatan 33-41, ny toppbeläggning.

Vidare tillkommer toppbeläggning av östra gången jämte stora P-platsen vid Mittskeppsgatan.

Fr iset för att utföra ovanstående uppgår till 58.000:- exkl. mer-  
värdesskatt med 3,95%.

Efter denna presentation uppkom en rad frågor bland medlemmarna.

L. Arvidsson förtydligade anbudet på många punkter och förklarade för medlemmarna i vilket skick asfalten är samt ev. kommande behov.

Att så stora svackor och sättningar har uppstått, beror på att underlaget är för klen. Vidare förklarade L. Arvidsson att garanti på ut fört arbete gäller 2 år enl. praxis. Leif Andersson förklarade att de områden som är upptagna i anbudet är de som är i allra störst behov av reparation. Sannolikt kommer fler ytor inom Samfälligheten att behöva repareras de kommande åren. Efter låga diskussioner gick stämman till omröstning om styrelsens förslag till asfaltförbättringar. Av stämmans 36 röstberättigade medlemmar, röstade 30 medlemmar för förslaget.

Beslutades att Markbyggnadsgruppen AB ska utföra ovanstående asfaltförbättringar till ett pris av 58.000:- exkl. moms 3,95%. Arbetet skall påbörjas under varen 1984.

Förslag 2: Tommy Björklund presenterade förslag om inköp av lekredskap till fyra olika lekplatser inom Samfälligheten till ett pris av 6.500:- exkl. moms. Stämman beslutade anta förslaget. T. Björklund

framhöll vidare att vissa staket bör repareras.

Nya gungor+ kedjor finns i förrådet. Lekredskapen kommer att levereras hit till varens städdag. Papernas bör att montering av redskapen får göras av medlemmarna själva.

#### § 7 Ersättning till styrelse och revisorer.

Stämman beslutade att samma ersättning skall utgå som under 1983.

#### § 8. Styrelsens förslag till utgifts-och inkoststat samt debiteringslängd.

Styrelsens förslag till ovanstående godkändes av stämman.

#### § 9. Val av styrelse.

Hans Hjertstedt presenterade valberedningens förslag och val skedde enl. följande:

ordförande för en tid av 2 år: Sven Olsson

sekreterare för en tid av 1 år: Margaretha Hjertstedt

ledamot för en tid av 1 år: Eoye Nicandersson

suppleant för en tid av 1 år: B-M Sjöstedt

samt Mats Gunnarsson och Christer Molin som repr. från Lrf. 28.

#### § 10. Val av revisorer och deras suppleant.

Till revisorer omvaldes för en tid av 1 år John Sjöstedt och Ove Svensson samt Anders Svensson som suppleant.

#### § 11. Val av valberedning.

Till valberedningen omvaldes för en tid av 1 år Hans Hjertstedt (sammankallande), Lars Åstrand och Jan Hedlund.

#### § 12. Övrigt.

a) L. Wallin ville att stämman valde 2 repr. till en arbetsgrupp. Denna grupp skall verka för att idéer och förslag vad gäller aktiviteter för barn-och ungdomar inom Samfälligheten och Lrf. 28 genomföres. I gruppen skall även ingå repr. för Lrf. 28 samt Unga Örnar. Stämman valde Christin Palmlad och Tom Grahn. L. Wallin är sammankallande. Stämman gav styrelsen möjlighet att anslå lämpligt belopp om arbetsgruppen så begär.(t.ex. läsk, glass etc.)

b) Jan Göransson ansåg att det är stora problem med snöskottningen. För stora maskiner används som fördärvar i gangarna. Detta ansåg även Sven Olsson som menade att en mindre maskin (traktor) vore bättre. Många Medlemmar i föreningen ansåg att renhållningen blivit mycket bättre de senaste åren, och att man fick acceptera att någon plantering o.dy. kunde skadas ngn. gång. L. Andersson informerade om

att styrelsen har haft annons i pressen om att få in anbud på renhållningen. Tyvärr har samtliga varit ointresserade när de sett hur stort området är. Därför är vi helt hänvisade till renhållningsverket i denna fråga.

c) Hans Hjertstedt ansvarar för föreningens maskiner även i fortsättningen.

d) Informerades om att Brf. 28 har bytt ut fönster i sina lägenheter. Ett gott råd följde: kontrollera kondens, kittning etc. En del medlemmar har haft fuktskador på virket i fönstret.

e) Anders Svensson undrade om ngn. medlem var intresserad av att installera mjukvärme OK. Priset skulle röra sig om c:a 4000:- för detta. A. Svensson meddelade att han kunde vara behjälplig att infordra offerter. Om ngn. medlem är intresserad kan Han/hon kontakta Anders Svensson senast 1984.04.31.

f) Hans Hjertstedt undrade över hur vi ska ha det med våra städdagar framöver. Många medlemmar önskar av styrelsen fastställda städdagar vår och höst.

Förslag togs att vi ska ha en städhelg på våren och en på hösten. Container kommer att finnas uppställd över två helger. Naturligtvis räcker inte dessa två helger på året att hålla vårt område snyggt, varför det fortlöpande arbetet under året måste kvarstå. Som en hjälp till de boende kommer en karta över resp. husraders ansvarsområde att sättas upp i våra anslagstavlor. Det kommer också där att stå angivet vilket hus som är sammankallande inom resp. område. T. Ejörklund meddelade vidare att han skall sätta upp en lista i anslagstavlorna vilket datum under året som renhållningsverket hämtar grovsopor.

g) Översyn och viss borttagning av primärmätare har skett. Detta för att minska de fasta kostnaderna. (avgifterna)

Samtliga sekundärmätare kommer så småningom att bytas ut. Enl. J. Anderlund har arbetet påbörjats med de som har haft de största avvikelserna. Ingen kostnad för detta drabbar den enskilde medlemmen utan debiteras Samfälligheten.

§ 13. Tid och plats där protokoll från stämman hållestillgängligt.

Protokollet utsändes till varje medlemshushåll (i ett ex.) samt tre ex. till Brf. 28.

§ 14. Mötets avslutande.

Mötet avslutades av ordföranden Ingvar Svensson, som tackade för visat intresse för kvällens möte. I. Svensson tackade också medlemmarna för det förtroende han haft som ordförande då han nu på egen begäran avgår.

Leif Andersson tackade I. Svensson för styrelsens och medlemmarnas vägnar för det arbete han lagt ner inom Samfälligheten.

Vid protokollet

*I-M Sjöstedt / Margaretha Hjertstedt*

I-M Sjöstedt / Margaretha Hjertstedt

Justeras

*Lent Schultz*  
Lent Schultz

*Lars Astrand*  
Lars Astrand

Till sist en liten påminnelse:

Tänk på att det inte är tillåtet att köra bil inne i våra gangar!!  
I synnerhet nu när ett så stort arbete med asfaltförbättringar genomföres inom Samfälligheten måste vi respektera detta.